



ZONA TERRITORIALE OMOGENEA A

- A1 : nucleo storico di antico impianto (messapico-medioevale)
- A2 : zone di impianto storico otto novecentesco
- Piano di Riqualificazione del nucleo storico, comprendente l'area del castello, del parco comunale, delle chiese di S. Anna e S. Angelo
- Aa1 : Beni immobili di interesse Storico - Artistico ed Ambientale, esterni al nucleo antico, vincolati ai sensi del D.lgs. 490/99
- Aa2 : Beni immobili di interesse Storico - Artistico ed Ambientale, esterni al nucleo antico, tutelati con normativa PUG

BENI CULTURALI TERRITORIO

- Perimetrazione di area soggetta a vincolo archeologico

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B

- B1 : residenziali esistenti, urbanisticamente definite, ad alta densità abitativa.
- B2: residenziali esistenti, a medio-alta densità abitativa
- B3.1: residenziali di completamento edilizio, a medio-bassa densità abitativa
- B3.2: residenziali di ristrutturazione urbanistica a medio-bassa densità abitativa
- B4: edilizia economica e popolare - IACP
- B5: edilizia economica e popolare - Piano di zona 167
- B6: residenziali da recuperare e completare attraverso P.U.C.
- B7: residenziali da recuperare e completare attraverso P.U.E.
- B8: residenziale rurale della riforma fondiaria in borgata Serranova
- B9: residenziale estensivo verso punta Specchiola da attuare attraverso P.U.E.
- B10: residenziale esistente della fascia costiera, urbanisticamente definite, a media densità insediativa
- B11: residenziale di completamento edilizio della fascia costiera a bassa densità abitativa - P.P. vigente
- CP: comparti perequativi relativi a zone di recupero e completamento edilizio.

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA C

- C1 : residenziale di espansione - P.P. vigente
- C2: edilizia economica e popolare - PEEP vigente
- C3: residenziale di nuovo impianto

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D

- D1 : attività artigianali e di servizio esistenti
- D2 : area produttiva di attuazione del Piano di Insediamento Produttivo in itinere
- D3 : nuove aree produttive attuabili con P.U.E.
- D4 : destinate all'installazione temporanea di attrezzature di servizio alla balneazione
- D5: attività estrattive
- D6: attività produttive, artigianali e commerciali previste in variante al P.d.F. ai sensi del DPR 447/98 e s.m.i.
- D7:attività direzionali
- D8: attività ricettive ed alberghiere esistenti
- D9: complessi turistico-ricettivi
- D10: zone destinate a campeggi
- D11 : strutture ricettive e alberghiere previste in variante al P.d.F. ai sensi del DPR 447/98 e s.m.i.
- D12 : destinate a servizi a supporto della fruizione dei beni culturali ed ambientali
- DP: comparto perequativo commerciale/direzionale

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA E

- E1 : agricole di valorizzazione
- E2 : agricole produttive tra le S.S. 379 la linea del demanio
- E2:zona agricola di tutela idrogeologica ed ambientale
- E3 : agricole produttive dei rilievi collinari e dell'olivo
- E4 : zone agricole periurbane

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA F

- Aree attrezzate per i parcheggi pubblici nel centro urbano
- F1: standard urbanistici D.M. n. 1444/68
- F2: aree per attrezzature pubbliche e per servizi di interesse generale
- F3: opere di urbanizzazione areali e a rete di interesse pubblico
- F4: attrezzature private
- F5: Parcheggi pubblici sulla costa
- Camper Service : aree destinate all'assistenza dell'attività camperistica
- Nuovo porto di punta Specchiola

SISTEMA DELLA MOBILITA' TERRITORIALE

- Linea ferroviaria nazionale e stazione
- Viabilità sovracomunale di importanza regionale
- Viabilità primaria
- Viabilità secondaria
- Viabilità complanare a valle della ss379 e viabilità di accesso alle zone costiere
- Viabilità complanare a monte della ss379
- Tracciato viario di nuova realizzazione
- Tracciato viario di potenziamento e consolidamento di quella esistente
- Pista ciclabile

SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA

- Viabilità principale nel perimetro urbano
- Tracciato viario di nuova realizzazione nel centro urbano
- Tracciato viario di potenziamento e consolidamento di quella esistente nel centro urbano

PERIMETRAZIONI DELL'AUTORITA' DI BACINO DELLA PUGLIA

- Pericolosità idraulica: alta, media, bassa
- Pericolosità geomorfologica: molto elevata, elevata, media e moderata

TAV 12C/n

TAV 12C/s

REGIONE PUGLIA - PROVINCIA DI BRINDISI

COMUNE DI CAROVIGNO

PIANO URBANISTICO GENERALE

analisi e previsioni strutturali e programmatiche giugno 2012

Linee fondamentali per la tutela e valorizzazione del territorio e lo sviluppo sociale ed economico compatibile

12c/s

prodotto da prof. arch. Pasquale Miano

arch. Fulvio Ritto

arch. Luigi Caliendo

arch. Eugenio Carosino

arch. Lucia Colano

arch. Giuseppe Russo

arch. Anna Maria Valicchio

arch. Vito Nicola Sacchi